

Účetní jednotka:

SPOLEČENSTVÍ PETROHRADSKÁ 2881-5

Rozvaha k 12/2021**Aktiva**

Účet	Název	Stav k 1.1.	Stav k 12.2021
211002	Pokladna - vyúčtování	-14 382,00	0,00
221001	Bankovní účet	2 011 688,99	2 190 164,33
261000	Peníze na cestě	0,00	0,00
311002	Předpis záloh	110 153,86	9 555,00
314002	Poskytnuté provozní zálohy - teplo	283 471,00	283 470,99
314003	Poskytnuté provozní zálohy - el. energie	10 822,00	11 790,00
315001	STE	20 011,67	20 160,03
315002	Teplá voda	260 585,64	265 925,67
315003	Vodné, stočné	227 702,00	234 885,00
315004	SV pro ohřev	99 293,87	103 801,77
315007	SIPO	3 576,40	3 542,40
315012	Bankovní poplatky	2 766,41	3 070,13
378001	Nejasné platby	-1 203,00	-4 000,00
381000	Náklady příštích období	0,00	14 680,00
385001	Příjmy příštích období	14 515,00	11 374,00
395001	Vnitřní zúčtování	0,00	0,00
Aktiva		3 029 001,84	3 148 419,32

Pasiva

Účet	Název	Stav k 1.1.	Stav k 12.2021
321001	Dodavatelé	7 132,00	6 950,00
324001	FS - el.	10 734,00	10 740,00
324002	FS - teplá voda	378 897,50	323 288,00
324003	FS - voda	105 699,50	188 644,00
324007	Ostatní poplatky	13 160,00	37 584,00
324019	Komíny	9 342,00	9 960,00
379002	Pojištění nemovitosti	0,00	0,00
379004	Soudní náklady	0,00	0,00
379005	Penále	0,00	0,00
389000	Dohadné účty pasivní	424 529,79	431 794,47
955001	Fond oprav - byty	2 079 507,05	2 139 458,85
Pasiva		3 029 001,84	3 148 419,32

Rekapitulace

Aktiva - Pasiva	0,00
Výnosy - Náklady	0,00

PŘÍLOHA K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT
ZA OBDOBÍ 01.01.2021 – 31.12.2021

Účetní jednotka: Společenství Petrohradská 2881-85, Kladno

Sídlo: Petrohradská 2881, 272 04 Kladno

Právní forma: Společenství vlastníků jednotek

Hlavní činnost: činnost dle § 9 odst. 1 zák. č. 72/1994 Sb.

IČO: 264 622 14

Společenství vzniklo 27. 6. 2001 a bylo zapsáno do rejstříku společenství vlastníků jednotek vedeného Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 924.

Statutární orgán

předseda výboru: Jan Gajzler

člen výboru: Petr Šilhavý

člen výboru: Martin Mach

člen výboru: Martina Homolková

Odměny statutáru: 0,- Kč ročně

Účtování - společenství účtuje dle vyhlášky č. 504/2002 Sb, kterou se provádějí některá ustanovení zákona 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání. Účtuje v soustavě podvojného účetnictví, používá obecné účetní metody a zásady, neodepisuje, nevede zásoby, materiál účtuje rovnou do spotřeby, nemá žádný majetek. Závazky oceňuje v pořizovací ceně.

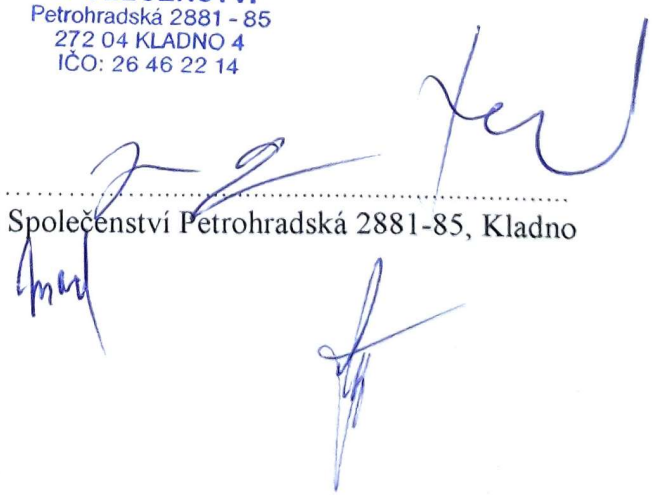
Členové společenství poukazují na společný běžný účet zálohy na úhrady nákladů souvisejících se službami poskytovanými s užíváním bytu a zálohy na opravy a údržbu společných částí domu.

Účetní závěrka se sestavuje k 31.12.2021

Hospodářský výsledek k 31.12.2021 je 0,- Kč

SPOLEČENSTVÍ
Petrohradská 2881 - 85
272 04 Kladno 4
IČO: 26 46 22 14

.....
za Společenství Petrohradská 2881-85, Kladno



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY pro nevýdělečné organizace

ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2021

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Společensví Petrohradská 2881-85, Kladno

Petrohradská 2881, Kladno

IČO
26462214

Označení a	NÁKLADY/VÝNOSY b	Činnost		
		hlavní 1	hospodářská 2	celkem 3
	Náklady			
A. I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	385	0	385
A. II.	Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	-3	0	-3
A. III.	Osobní náklady	0	0	0
A. IV.	Daně a poplatky	0	0	0
A. V.	Ostatní náklady	18	0	18
A. VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	0	0	0
A. VII.	Poskytnuté příspěvky	0	0	0
A. VIII.	Daň z příjmů	0	0	0
	NÁKLADY CELKEM	400	0	400
	Výnosy			
B. I.	Provozní dotace	0	0	0
B. II.	Přijaté příspěvky celkem	0	0	0
B. III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	0	0	0
B. IV.	Ostatní výnosy	400	0	400
B. V.	Tržby z prodeje majetku	0	0	0
	VÝNOSY CELKEM	400	0	400
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	0	0	0
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	0	0	0

Sestaveno dne: 05.04.2022	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky Společensví vlastníků jednotek	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis) Miluše Horňáková BUNNY Kladno s.r.o. Vašatova 3221, 272 01 Kladno správa neovizit
Předmět podnikání Správa bytového domu	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) tel.: linka:

SPOLEČENSTVÍ
Petrohradská 2881 - 85
272 04 Kladno 4
IČO: 26 46 22 14

Účetní jednotka: SPOLEČENSTVÍ PETROHRADSKÁ 2881-5

Výsledovka celková k 12/2021**Náklady**

Účet	Název	Náklady BM	Náklady
511001	Opravy a údržba	0,00	294 377,00
518001	Ostatní služby	0,00	7 706,00
518002	Správa nemovitosti	6 950,00	83 400,00
549001	Pojištění nemovitosti	14 680,00	14 680,00
549002	Bankovní poplatky	228,00	3 082,31
568001	Haléřové vyrovnání	0,00	-17,01
570000	Aktivace vnitropodnikových služeb	-228,00	-3 070,13
Celkem		21 630,00	400 158,17

Výnosy

Účet	Název	Výnosy BM	Výnosy
644001	Úroky z běžného účtu	0,00	12,18
649001	Tržby	21 630,00	400 145,99
Celkem		21 630,00	400 158,17

Provozní výsledek

Zisk/ztráta	0,00	0,00
--------------------	-------------	-------------

Vysvětlivky:

BM Běžný měsíc

Zisk/ztráta Kladné číslo = zisk, záporné číslo = ztráta